



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin powiatu dzierzoniowskiego – etap I”, współfinansowany z Funduszu Spójności

Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o.
ul. Kilińskiego 25a
58-200 Dzierżoniów
Polska

tel. +48 74 832 37 01 do 04
fax. +48 74 832 37 05

CZĘŚĆ II

WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

UMOWA NR JRP/12/2011

na usługę pn. Promocja Projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin powiatu dzierzoniowskiego – etap I”, współfinansowanego z Funduszu Spójności

zawarta dnia..... roku w..... pomiędzy:

Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kilińskiego 25a, 58-200 Dzierżonów zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000064082,

NIP: 882-000-31-83, REGON: 890611183, reprezentowaną przez:

1/ Prezesa Zarządu - Andrzeja Bronowickiego

2/ Dyrektora ds. Finansowych – Irenę Augustynowicz

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

....., działającą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej/zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem¹,

NIP, REGON, reprezentowaną przez:

1/

zwaną dalej w niniejszej umowie **Wykonawcą**.

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą Pzp”, na podstawie oferty Wykonawcy z dnia

§ 1

Integralne części umowy

1. Integralne części Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - a. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia - część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwany dalej „OPZ”;
 - b. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy;
 - c. Załącznik nr 3 - Instrukcja Dla Wykonawców, zwana dalej „IDW”;
 - d. Załącznik nr 4- „Zasady dotyczące BHP, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska, obowiązujące Wykonawców realizujących prace na terenie Spółki WiK w Dzierżonowie wraz ze zobowiązaniem do ich przestrzegania”.
2. W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów, wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

§ 2

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem Umowy są usługi obejmujące promocję projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin powiatu dzierzoniowskiego – etap I”, w zakres którego wchodzi 13 odrębnych Kontraktów na roboty budowlane:
 - 1) Budowa sieci kanalizacyjnej w Dzierżonowie
 - 2) Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Dzierżonowie
 - 3) Przebudowa SUW Lubachów w Zagórzu Śląskim
 - 4) Budowa zbiorników na wodę w Pieszycach o poj. $V = 2000 \text{ m}^3$
 - 5) Budowa SUW w Niemczy przy ul. Sienkiewicza

¹ niepotrzebne usunąć

- 6) Rozdział kanalizacji deszczowej od sanitarnej w Bielawie
 - 7) Budowa kanalizacji sanitarnej w Pieszcach
 - 8) Budowa wodociągu tranzytowego Dzierżoniów - Włóki
 - 9) Przebudowa SUW w Kamionkach
 - 10) Przebudowa SUW CICHA w Dzierżoniowie
 - 11) Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Bielawie
 - 12) Rozdział kanalizacji deszczowej od sanitarnej w Dzierżoniowie
 - 13) Budowa wodociągu Dzierżoniów - Piława Górna
2. Szczegółowy zakres Usług określony został w Załączniku nr 1 do Umowy [OPZ].
 3. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Usługi określone w niniejszej Umowie. Wykonawca będzie wykonywał Usługi z najwyższą starannością, w ścisłej współpracy z Zamawiającym, stosując się do jego zaleceń oraz Wytucznych obowiązujących przy realizacji Projektu współfinansowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

§ 3

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszelkimi warunkami technicznymi i prawnymi oraz posiada doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się do jego wykonania z należytą starannością.
2. Do świadczenia Usług w ramach niniejszej Umowy Wykonawca wyznacza:
 - a. Kluczowy Personel, w skład którego wchodzi: Kierownik Zespołu, Specjalista ds. Public Relations i Grafik oraz
 - b. innych ekspertów i personel wspierający, o którym mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy [OPZ].
3. Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu zmianę osób wymienionych w Załączniku Nr 2 do Umowy [Oferta Wykonawcy]. Zmiana taka jest możliwa, jeżeli Wykonawca co najmniej na 10 dni przed planowaną zmianą pisemnie powiadomi Zamawiającego i uzyska jego pisemną zgodę.
4. Wykonawca z własnej inicjatywy zaproponuje zmianę osób wchodzących w skład Personelu Kluczowego w następujących przypadkach:
 - a. śmierci, choroby osoby wchodzącej w skład Personelu Kluczowego
 - b. innych zdarzeń losowych, których wystąpienie uniemożliwia danej osobie wchodzącej w skład Personelu Kluczowego wykonywania swoich obowiązków;
 - c. nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z Umowy;
 - d. jeżeli jego zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wchodzących w skład Personelu Kluczowego, jeżeli uzna, że nie wykonują bądź nienależycie wykonują oni swoje obowiązki wynikające z Umowy.
6. Wykonawca obowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, zmienić osoby wchodzące w skład Personelu Kluczowego, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
7. W przypadku zmiany danej osoby, wchodzącej w skład Personelu Kluczowego, osoba zaproponowana przez Wykonawcę musi spełniać wymagania określone dla tego personelu na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
8. Do osób zastępujących Personel Kluczowy znajduje odpowiednie zastosowanie treść ust. 5 i ust. 7 niniejszego paragrafu.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie

1. Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena zaproponowana w Ofercie Wykonawcy. Jest to wynagrodzenie

ryczałtowe, z zastrzeżeniem ust. 11 § 4.

2. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
CENA oferowana za realizację całości niniejszego zamówienia wynosi:
..... PLN (słownie: PLN), w tym:
bez podatku VAT: PLN (słownie: PLN)
stawka podatku VAT: 23%
podatek VAT: PLN (słownie: PLN)
3. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług w trakcie realizacji niniejszej Umowy, po podpisaniu przez strony Aneksu do umowy, do faktur wystawianych przez Wykonawcę zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w chwili wystawienia faktury zgodnie z niniejszą Umową.
4. Zapłata wynagrodzenia dla Wykonawcy będzie realizowana w częściach, według następującego harmonogramu:
 - a) 90% kwoty określonej w ust. 2 – płatne w równych ratach po zakończeniu każdego pełnego kwartału i akceptacji przez Zamawiającego Raportu kwartalnego, każda w wysokości równej ww. Cenie podzielonej przez liczbę Raportów kwartalnych, do których sporządzenia Wykonawca będzie zobowiązany, pomiędzy datą podpisania Umowy a datą 31.05.2014 r.
 - b) 10% kwoty określonej w ust. 2 – płatność końcowa po zakończeniu realizacji Umowy i przyjęciu przez Zamawiającego Raportu końcowego dla Umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT. Każda faktura wystawiona przez Wykonawcę musi zawierać numer zawartej umowy.
6. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest przyjęcie przez Zamawiającego wykonanej części zamówienia, potwierdzone odpowiednimi Raportami, zaakceptowanymi/przyjętymi przez Zamawiającego, o których mowa odpowiednio w pkt 6. Załącznika nr 1 do niniejszej Umowy [OPZ].
7. Faktury wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostaną zwrócone Wykonawcy.
8. Numer rachunku bankowego Wykonawcy, na który Zamawiający przekazywać będzie należne wynagrodzenie:.....
9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wartość przedmiotu Umowy nie będzie podlegać waloryzacji ze względu na inflację.
11. W przypadku przerwania Kontraktu (Kontraktów) na zadanie (zadania) wchodzące w zakres Projektu, wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 zostanie zmniejszone. W takim przypadku całkowite wynagrodzenie Wykonawcy będzie wyliczone na podstawie procentowego wykonania finansowego Kontraktu (Kontraktów) na roboty, potwierdzonego przyjętymi dokumentami i wystawionymi zgodnie z Kontraktem i będzie stanowiło taki procent wynagrodzenia brutto podanego w załączniku nr 7 do Oferty - Tabeli cen, jaki procent zakresu finansowego robót rzeczywiście wykonał Wykonawca robót. Wynagrodzenie to zostanie jednak wypłacone dopiero po dokonaniu przez Wykonawcę rozliczenia Kontraktu (Kontraktów) i wykonania szczegółowej inwentaryzacji wykonanych robót i po ostatecznym rozliczeniu zadania (zadań).

§ 5

Okres wykonywania umowy

1. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Umowy z dniem jej podpisania a zakończy dnia 31.05.2014 r.

§ 6

Raportowanie

1. Wykonawca zobowiązuje się przygotowywać Raporty z postępu prac zgodnie z wymogami OPZ.
2. Raport końcowy winien zostać dostarczony Zamawiającemu na 14 dni przed upływem terminu wykonania Umowy.

- Zamawiający zatwierdzi raporty, o których mowa wyżej, w terminach określonych w pkt 6.1. oraz 6.2 Załącznika nr 1 do niniejszej Umowy [OPZ]. W przypadku uwag do raportów, Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad i złożenie nowego raportu.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- Zgodnie z art. 150 ustawy Pzp Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy (z podatkiem VAT) określonego w § 4 ust. 2 niniejszej Umowy, tj. PLN
- Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy wniesione zostało przez Wykonawcę w formie:
- W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu Zamawiający zobowiązuje się przechowywać je na oprocentowanym rachunku w banku obsługującym Zamawiającego.
- Zamawiający zwróci 100 % wartości zabezpieczenia po wykonaniu zamówienia, w terminie 30 dni od dnia uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, przy czym za należyte wykonanie umowy uznaje się zatwierdzenie przez Zamawiającego Raportu Końcowego dla Umowy.

§ 8

Właściwości Wykonawcy

- Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ją realizujących.
- Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.
- Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę, przed jej podpisaniem, przedstawili Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców i sposób współdziałania Wykonawców wspólnie realizujących Umowę.
- Niniejsza Umowa musi być podpisana przez uprawnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
- Wykonawca nie zmieni swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, a każda taka zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków niniejszej Umowy.

§ 9

Sposób kontaktu

- Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie stron Umowy będzie dokonywane w formie pisemnej, z uwzględnieniem zapisów ust. 5 niniejszego paragrafu.
- Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Wykonawcy jest:

Nazwisko Kierownik Zespołu
Adres	ul.
Telefon
Fax
e-mail

- Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego jest:

Nazwisko	Aneta Nowak Kierownik JRP
----------	------------------------------

Adres	ul. Kilińskiego 25a 58-200 Dzierżonów
Telefon	074 832 20 53
Fax	074 832 37 05
e-mail	pp@wik.dzierzonow.pl

4. Korespondencja w ramach Umowy pomiędzy stronami niniejszej Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim.
5. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres przedmiotu Umowy, w terminie 3 dni od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.
6. Zamawiający przekaze swoją decyzję pisemnie Wykonawcy w terminie 3 dni od daty otrzymania powiadomienia.
7. Komunikacja pomiędzy stronami niniejszej Umowy odbywać się będzie w języku polskim.
Personel Wykonawcy powinien biegle władać językiem polskim w mowie i w piśmie. W przeciwnym razie Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy dla swojego personelu.

§ 10

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych Zamawiającemu w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca lub jego personel, nie realizuje obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę równocześnie wzywając go do prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy, w terminie wskazanym w wezwaniu. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma tego terminu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % Ceny, o której mowa w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy kolejny dzień opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego terminu.
 - 2) W przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać od Wykonawcy usunięcia wad, lub wezwać do terminowego wykonywania przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie i zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1 % wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy (z VAT), o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy, za każdą wadę lub każdy kolejny dzień opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu.
 - 3) Za opóźnienie w przedstawieniu Zamawiającemu umowy kontynuującej ubezpieczenie wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie w terminie określonym w § 15 ust. 2 w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych na rachunek wskazany w wezwaniu w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
 - 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
 - 6) W przypadku wypowiedzenia, przez którąkolwiek ze stron Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% Ceny, o której mowa w § 4 ust. 2 Umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 13 ust. 1 i ust. 2 Umowy.
 - 7) Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu wyniosą więcej niż 10 % Ceny, o której mowa w § 4 ust. 2 Umowy, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może rozwiązać Umowę z jego winy bądź zażądać stosownego obniżenia jego wynagrodzenia.

- 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z Umowy z częściowych faktur Wykonawcy.
- 9) Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 11

Zmiany w umowie

1. Zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, które przewidziane zostały w § 11 ust. 4 Umowy.
2. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem zapisów ust. 1 niniejszego paragrafu jest nieważna.
3. Zmiana zapisów Umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.
4. Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie określonych poniżej warunków:
 - a) w przypadku wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia, którego nie można było przewidzieć, maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia umowy będzie równy okresowi przerwy w świadczeniu usługi; Siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia wykonawcy wykonywanie w części lub całości jego zobowiązań;
 - b) zmiany stawki podatku VAT lub innych regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
 - c) zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy ze względu na zmiany terminów w Projekcie lub przedłużenie realizacji robót budowlanych;
 - d) nałożenia przez Instytucje Pośredniczące lub Zarządzające Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko zmian w umowie o dofinansowanie projektu, mających wpływ na realizację umowy Wykonawcy;
 - e) zmiany obowiązujących wytycznych dotyczących działań promujących i informacyjnych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko;
 - f) zmiany Personelu wymienionego w Ofercie Wykonawcy i/lub zmiany personelu Zamawiającego;
 - g) zmiany zakresu zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom;
 - h) zmiany danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy.
5. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w OPZ.

§ 12

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, w sposób i na zasadach opisanych w OPZ. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy. Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą sposobu wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę od Zamawiającego nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu prawidłowego wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanych przez siebie i przekazanych Zamawiającemu dokumentów, materiałów i produktów powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy. Wszystkie raporty, dokumenty, dane i informacje pozyskane lub sporządzone przez Wykonawcę w trakcie

wykonywania Umowy będą stanowić własność Zamawiającego. Wszelkie majątkowe prawa autorskie przechodzą na Zamawiającego w ramach całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 2 niniejszej Umowy.

§ 13

Wypowiedzenie Umowy

1. Zamawiający może wypowiedzieć Wykonawcy niniejszą Umowę, jeżeli:
 - 1) zostanie wydany przez uprawnione organy nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 2) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy albo ogłosi on likwidację i/lub rozwiązanie firmy
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął realizacji niniejszej umowy,
 - 4) Wykonawca będzie zwlekał z dochowaniem ustalonych niniejszą Umową terminów jej realizacji lub realizacji jej poszczególnych elementów o więcej niż 14 dni kalendarzowych,
 - 5) Wykonawca z własnej winy przerwie realizację niniejszej Umowy i nie podejmie jej realizacji przez okres kolejnych 14 dni kalendarzowych,
 - 6) Wykonawca nie przedstawi w terminie i pomimo wezwania Zamawiającego oraz udzielenia dodatkowego 14 dniowego terminu, określonych niniejszą Umową polis ubezpieczeniowych w odpowiedniej wysokości lub umowy kontynuującej ubezpieczenie, wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie.
 - 7) Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca świadczy usługi objęte niniejszą Umową niezgodnie z jej postanowieniami, z projektami lub przepisami technicznymi, wytycznymi i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w terminie tym odpowiednich zmian w świadczonych usługach nie dokona, przy czym termin wyznaczony Wykonawcy nie może wynosić mniej niż 14 dni,
 - 8) W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - 9) Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyny wypowiedzenia.
4. W przypadku wypowiedzenia od niniejszej umowy Wykonawca w terminie 7 dni od daty wypowiedzenia umowy sporządzi szczegółowy protokół realizacji zadań będących przedmiotem niniejszej umowy.
5. Poza wypadkami wymienionymi w ust. 1 niniejszego paragrafu możliwe jest odstąpienie od umowy w przypadkach przewidzianych prawem.

§ 14

Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo powierzyć do podwykonania część zadań określonych w umowie podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
3. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom może nastąpić jedynie w przypadku zapewnienia odpowiedniego poziomu kwalifikacji i doświadczenia osób mających realizować zadania określone w umowie i wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność przed podwykonawcą za zapłatę należnego mu wynagrodzenia.

§ 15

Ubezpieczenie OC

1. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie (polisę) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę, co najmniej 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych).
2. Umowy kontynuujące ubezpieczenie wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie będzie przedkładał Zamawiającemu w terminie 7 dni przed datą wygaśnięcia poprzedniej Umowy ubezpieczenia.
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej musi umożliwić pokrycie roszczeń Zamawiającego powstałych podczas realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność względem Zamawiającego za ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej pracowników biorących udział w realizacji niniejszej umowy,

§ 16

Przepisy ogólne i końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych i akty wykonawcze do tych ustaw.
2. Jakikolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W razie braku porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie funkcjonuje zintegrowany system zarządzania. W związku z tym zobowiązuje się Wykonawcę do zapoznania wszystkich swoich pracowników i przestrzegania zasad dotyczących BHP, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska, obowiązujących Wykonawców realizujących prace na terenie Spółki WiK w Dzierżoniowie (zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej Umowy)
4. Umowa została sporządzona w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Zasady dotyczące BHP, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska, obowiązujące Wykonawców realizujących prace na terenie Spółki WiK w Dzierżoniowie

1. Wprowadzenie

W Spółce Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Dzierżoniowie funkcjonuje zintegrowany system zarządzania jakością, środowiskiem oraz bezpieczeństwem i higieną pracy w oparciu o normy ISO 9001, ISO 14001 oraz PN-N-18001. W związku z tym zobowiązani jesteśmy do podejmowania szczególnych działań w zakresie jakości, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

2. Zintegrowana Polityka Zarządzania

Najważniejsze założenia naszego systemu określone zostały w Zintegrowanej Polityce Zarządzania. Należycie realizując powierzone Państwu zadania przyczyniają się Państwo do realizacji zobowiązań zawartych w tej Polityce, jak również w innych dokumentach obowiązujących w Spółce, w związku z tym prosimy o zapoznanie się z Polityką i zapoznanie z nią wszystkich Państwa pracowników.

	KSIĘGA ZINTEGROWANEGO SYSTEMU ZARZĄDZANIA	Strona /stron:	5/29
		Wydanie:	3
ROZDZIAŁ 03. Zintegrowana Polityka Zarządzania		Data wydania:	30.04.2008 r.
		Indeks zmian	
		A	

ZINTEGROWANA POLITYKA ZARZĄDZANIA JAKOŚCIĄ I ŚRODOWISKIEM ORAZ BEZPIECZEŃSTWEM I HIGIENĄ PRACY

NASZA MISJA: „Czysta woda w każdym kranie, tylko czyste ścieki do rzeki”
NASZA WIZJA: „Nasza innowacyjność w działaniu, satysfakcją naszych klientów”

Głównym celem działalności Spółki „Wodociągi i Kanalizacja” jest produkcja i dostarczanie wody o odpowiednich parametrach (jakość, ilość, ciśnienie) oraz sprawne odbieranie ścieków i prawidłowe ich oczyszczanie, zgodnie z potrzebami i oczekiwaniami Klientów oraz wymaganiami obowiązujących przepisów, mając na uwadze troskę o BHP oraz środowisko naturalne.

Aby sprostać oczekiwaniom naszych Klientów, poprawiać jakość wyrobów i usług oferowanych przez naszą firmę oraz minimalizować niekorzystny wpływ naszej działalności na środowisko, ciągle doskonalimy skuteczność wdrożonego Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem oraz działania w zakresie BHP.

Zgodnie ze Strategią Rozwoju Spółki na lata 2011-2016, ustaliliśmy następujące cele oraz metody ich realizacji :

- Utrzymanie długofalowej stabilności finansowej poprzez opracowanie strategii finansowej wraz z systemem monitorowania, pozyskiwanie nowych źródeł finansowania oraz optymalizację kosztów działania.
- Usprawnienie przepływu informacji wewnętrznej i zewnętrznej poprzez centralizację Biura Obsługi Klienta oraz automatyzację i informatyzację Spółki.
- Poprawa sytuacji finansowo-gospodarczej Spółki poprzez rozszerzenie zakresu usług wodno-kanalizacyjnych i laboratoryjnych oraz udział w realizacji inwestycji zewnętrznych.
- Poprawa warunków płacy i pracy w Spółce poprzez zapewnienie właściwego rozwoju zawodowego każdego pracownika, poprawę warunków BHP oraz doskonalenie wewnętrznego systemu motywacyjnego.
- Zapobieganie i zmniejszanie strat wody, m.in. poprzez prowadzenie prac modernizacyjnych sieci i przyłączy wod.-kan.
- Doskonalenie procesów realizowanych w Spółce poprzez ustalenie i monitorowanie szczegółowych celów dla tych procesów.
- Prowadzenie bieżącej analizy i selektywnego wdrażania najnowszych osiągnięć nauki i techniki w obszarze oferowanych produktów i usług.
- Zapobieganie wypadkom przy pracy, chorobom zawodowym oraz zdarzeniom potencjalnie wypadkowym jak również zanieczyszczeniom środowiska oraz zmniejszanie niekorzystnego oddziaływania na środowisko.
- Prowadzenie przemyślanej i efektywnej gospodarki odpadami oraz ograniczenie emisji szkodliwych substancji do atmosfery.
- Dążenie do stałej poprawy stanu bezpieczeństwa i higieny pracy, uwzględniając rolę pracowników i angażując ich w działania na rzecz bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Spełnianie wymagań prawnych, wynikających z ustawodawstwa i przepisów prawnych dotyczących środowiska i BHP oraz innych wymagań związanych z działalnością Spółki, w tym tych dotyczących zidentyfikowanych aspektów środowiskowych.
- Ciągłe i systematyczne podnoszenie kwalifikacji zawodowych oraz świadomości pracowników w zakresie środowiska i BHP poprzez odpowiednie szkolenia.

Niniejsza Polityka jest wdrażana i utrzymywana w naszej Spółce m.in. poprzez zapewnienie odpowiednich zasobów i środków do jej realizacji.

Jest zrozumiała i zakomunikowana wszystkim osobom pracującym dla lub w imieniu naszej organizacji oraz dostępna publicznie.

Jest również przeglądana pod względem jej przydatności podczas przeglądów zarządzania.

Prezes Zarządu

mgr inż. Andrzej Bronowicki

Dzierżoniów, 25 marca 2011 r.



3. Zasady ogólne dot. BHP i p.poż.

- 3.1. Wykonawca prac jest zobowiązany przygotowywać, organizować oraz prowadzić prace w sposób zapobiegający:
- wypadkom przy pracy,
 - zdarzeniom potencjalnie wypadkowym,
 - chorobom zawodowym,
 - pożarom, wybuchom i eksplozjom,
 - uszkodzeniom urządzeń, instalacji oraz narzędzi,
 - pogorszeniu środowiska pracy,
 - degradacji środowiska naturalnego
- 3.2. Pracownicy Wykonawcy są zobowiązani do stosowania środków zapobiegawczych i ochronnych, odpowiednich do warunków prowadzonych prac i występujących zagrożeń.
- 3.3. W przypadku, gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych Wykonawców, Wykonawcy ci mają obowiązek współpracować ze sobą, poprzez wyznaczenie koordynatora, sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników oraz ustalenie zasad współdziałania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników.
- 3.4. Każdy pracownik Wykonawcy (łącznie z kierownictwem), wykonującego prace dla WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie, musi posiadać przeszkolenie w zakresie obowiązujących przepisów i wymagań BHP i ppoż.
- 3.5. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania komórki BHP i p.poż. Zamawiającego o wypadkach przy pracy, chorobach zawodowych i zdarzeniach potencjalnie wypadkowych wśród swoich pracowników, które wystąpiły podczas wykonywania pracy.

4. Zagrożenia jakie występują na terenie Spółki WiK w Dzierżoniowie:

- 4.1. *Wykaz prac szczególnie niebezpiecznych wymagających pisemnego polecenia.*
- Prace w zbiornikach zamkniętych, kanałach ściekowych, studniach, studzienkach kanalizacyjnych, wnętrzach urządzeń technologicznych i w innych zamkniętych przestrzeniach, do których wejście odbywa się przez włazy lub otwory o niewielkich rozmiarach lub jest w inny sposób utrudnione.
 - Prace przy użyciu materiałów niebezpiecznych takich jak substancje i preparaty chemiczne (trucizny w laboratorium), stwarzające zagrożenie dla zdrowia i życia .
 - Prace w pomieszczeniu zagłębionym na terenie oczyszczalni ścieków przy kratkach służących do zatrzymywania ciał stałych, pływających i wleczonych (skratek).
 - Prace wewnątrz zamkniętych komór fermentacyjnych oczyszczalni ścieków.
 - Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych znajdujących się całkowicie lub częściowo pod napięciem, za wyjątkiem prac polegających na wymianie w obwodach o napięciu do 1 kV, bezpieczników i żarówek (świetlówek).
 - Prace wykonywane w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem.
 - Prace przy wyłączonym spod napięcia torze dwutorowej elektroenergetycznej linii napowietrznej o napięciu 1 kV i powyżej, jeżeli drugi tor linii pozostaje pod napięciem.
 - Prace przy wyłączonych spod napięcia elektroenergetycznych liniach napowietrznych , które krzyżują się z liniami znajdującymi się pod napięciem.
 - Prace przy wykonywaniu prób i pomiarów przy urządzeniach elektroenergetycznych.
- 4.2. *Powyższe prace wymagają:*
- Bezpośredniego stałego nadzoru.
 - Odpowiednich środków zabezpieczających.
 - Instruktażu przed przystąpieniem do tych prac pracowników – obejmującego w szczególności:
 - imienny podział pracy,
 - kolejność wykonywania zadań,
 - wymagania BHP przy poszczególnych czynnościach.

5. Zabezpieczenie prac pożarowo niebezpiecznych.

- 5.1. Całkowitą odpowiedzialność za zabezpieczenie prowadzonych prac pod względem pożarowym ponosi Wykonawca tych prac.
- 5.2. Przez prace pożarowo niebezpieczne należy rozumieć przede wszystkim prace wykonywane przy użyciu ognia otwartego oraz w wysokich temperaturach (spawanie gazowe i elektryczne, cięcie, lutowanie, zgrzewanie itp.). Prace niebezpieczne pożarowo jak prace remontowo budowlane, związane z użyciem ognia otwartego, prowadzone wewnątrz budynku lub na przyległym do niego terenie, należy prowadzić w sposób uniemożliwiający powstanie pożaru lub wybuchu.
- 5.3. Przed rozpoczęciem prac niebezpiecznych pożarowo wykonawca jest zobowiązany:
- uzyskać zezwolenie na przeprowadzenie prac pożarowo niebezpiecznych (na formularzu F-3/PB-4.4.7),
 - ocenić zagrożenie pożarowe miejsca, w którym te prace będą wykonywane,
 - ustalić rodzaj przedsięwzięć, mających na celu nie dopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru lub wybuchu,
 - wskazać osobę odpowiedzialną za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, za przebieg i zabezpieczenie miejsca po zakończonych pracach; dokonywać sprawdzeń co godzinę w tych miejscach (kontrolowanie powinno odbywać się przez osiem godzin od chwili zakończenia prac).
 - zaznajomić osoby wykonujące prace z zagrożeniami pożarowymi występującymi w rejonie wykonywania prac oraz z przedsięwzięciami mającymi na celu niedopuszczenie do powstania pożaru lub wybuchu.

- 5.4. Rozpoczęcie prac niebezpiecznych pożarowo może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu przez Wykonawcę pisemnego zezwolenia na ich przeprowadzenie.
- 5.5. Przygotowanie budynku i pomieszczeń do prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo polega na:
- oczyszczeniu pomieszczeń lub miejsc gdzie będą wykonywane prace z wszelkich palnych materiałów i zanieczyszczeń,
 - prowadzić prace niebezpieczne pod względem pożarowym w pomieszczeniach zagrożonych wybuchem lub w pomieszczeniach, w których wcześniej wykonywano inne prace związane z użyciem łatwo palnych cieczy lub palnych gazów, jedynie wtedy, gdy stężenie par cieczy lub gazów w mieszaninie z powietrzem w miejscu wykonywania prac nie przekracza 10% ich dolnej granicy wybuchowości,
 - odsunięciu na bezpieczną odległość od miejsca prowadzenia prac wszelkich przedmiotów palnych,
 - zabezpieczeniu przed działaniem rozprysków spawalniczych, wszelkich materiałów i urządzeń palnych, których usunięcie na bezpieczną odległość nie jest możliwe, przez osłonięcie ich arkuszami blachy, płytami gipsowymi, kocem gaśniczym,
 - sprawdzeniu, czy znajdujące się w sąsiednich pomieszczeniach materiały lub przedmioty podatne na zapalenie wskutek przewodnictwa ciepłego, lub rozprysków spawalniczych, nie wymagają zastosowania lokalnych zabezpieczeń,
 - uszczelnieniu materiałami niepalnymi wszelkich przelotowych otworów instalacyjnych, kablowych, wentylacyjnych znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzonych prac,
 - zabezpieczeniu przed rozpryskami spawalniczymi lub uszkodzeniami mechanicznymi przewodów elektrycznych, gazowych oraz instalacyjnych z palną izolacją o ile znajdują się w zasięgu zagrożenia spowodowanego pracami pożarowo niebezpiecznymi,
 - w miejscu prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo powinien znajdować się sprzęt gaśniczy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru. Po zakończeniu prac niebezpiecznych pożarowo należy poddać kontroli miejsca, w którym prace były wykonywane oraz rejony przyległe.
- 5.6. Prace niebezpieczne pożarowo mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby do tego uprawnione, posiadające odpowiednie kwalifikacje.
- 5.7. Przed rozpoczęciem prac niebezpiecznych pożarowo należy zapoznać osoby, które będą prowadziły te prace, z zagrożeniami pożarowymi występującymi w rejonie ich wykonywania, oraz rodzajem przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania wybuchu lub pożaru.
- 5.8. Sprzęt używany do wykonywania przez wykonawcę prac niebezpiecznych pożarowo powinien być sprawny technicznie i zabezpieczony przed możliwością wywołania pożaru.
- 6. Zasady ogólne dot. ochrony środowiska**
- W trakcie wykonywania prac dla WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania poniższych zasad, co przyniesie korzyści dla środowiska naturalnego i pozwoli na ograniczanie niekorzystnych wpływów na to środowisko :
- 6.1. przestrzeganie przepisów prawnych i zasad ochrony środowiska obowiązujących w tym zakresie w Spółce, które dotyczą rodzaju wykonywanych usług / robót budowlanych,
- 6.2. odpowiednie postępowanie z odpadami i opakowaniami, zgodnie z Ustawą o odpadach, w tym zwłaszcza:
- segregowanie odpadów,
 - gromadzenie odpadów w sposób najmniej szkodliwy dla środowiska,
 - przekazywanie odpadów niebezpiecznych (przepracowane oleje, baterie, rtęć, itp.) do utylizacji uprawnionym do tego firmom,
 - zagospodarowywanie lub utylizacja jak największej ilości odpadów i ograniczenie ich składowania,
- 6.3. racjonalna gospodarka energią, zasobami naturalnymi i paliwami, w tym m.in.:
- ograniczanie zużycia zasobów naturalnych, takich jak woda i węgiel,
 - ograniczanie ilości paliw zużywanych przez sprzęt i środki transportu,
 - racjonalna gospodarka energią cieplną i elektryczną,
- 6.4. ograniczanie emisji zanieczyszczeń do środowiska, w tym:
- ograniczanie ilości ścieków odprowadzanych do środowiska,
 - ograniczanie emisji spalin do powietrza (kotły grzewcze, sprzęt i środki transportu),
 - zapobieganie przedostawaniu się do środowiska olejów i smarów, poprzez stosowanie sprawnych maszyn, urządzeń, sprzętu i środków transportu,
 - stosowanie sorbentów w przypadku wycieku substancji szkodliwych dla środowiska,
 - zapobieganie awariom, które mogą mieć niekorzystny wpływ na środowisko.
- 7. Postanowienia końcowe**
- 7.1. Wykonawca zobowiązany jest informować kierownika działu odpowiedzialnego za obiekt, na terenie którego wykonywane są prace oraz komórkę BHP i p.poż. Spółki w zakresie wszelkich spraw związanych z bhp, p.poż. i ochroną środowiska.
- 7.2. Pracownicy Spółki WiK będą dokonywali okresowych kontroli przestrzegania stosowanych przepisów i wymagań przez Wykonawców.
- 7.3. W przypadku powstałych szkód z tytułu nieprzestrzegania powyższych zapisów, podjęte zostaną w stosunku do Wykonawców następujące środki:
- kara umowna,
 - obciążenie za powstałe szkody,
 - rozwiązanie umowy.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:.....

Przystępując do udziału w postępowaniu przetargowym oświadczam, że:

- 1) będę postępował zgodnie z przepisami prawnymi i wymaganiami wewnętrznymi WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie w zakresie ochrony środowiska, w tym m.in. zgodnie z Ustawą o odpadach,
- 2) będę postępował zgodnie z przepisami prawnymi i wymaganiami wewnętrznymi WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie w zakresie bhp i p.poż.,
- 3) wszyscy moi pracownicy, którzy będą brać udział w realizacji prac na rzecz WiK Sp. Z o.o. w Dzierżoniowie, posiadają aktualne zaświadczenia lekarskie dopuszczające do pracy oraz okresowe szkolenia z zakresu bhp wymagane przepisami prawa, jak również wszelkie uprawnienia niezbędne przy realizacji prac będących przedmiotem postępowania przetargowego.

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)