



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



*Projekt pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin powiatu dzierzoniowskiego – etap I”,
współfinansowany ze środków Funduszu Spójności*

Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o.
ul. Kilińskiego 25a
58-200 Dzierżoniów
Polska

tel. +48 74 832 37 01 do 04
fax. +48 74 832 37 05

CZĘŚĆ III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu standardu.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

3.1. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

3.1.1. PROJEKT BUDOWLANY

W załączeniu na płycie CD.

3.1.2. PROJEKT WYKONAWCZY

W załączeniu na płycie CD.

3.1.3. INFORMACJA BIOZ

W załączeniu na płycie CD.

3.1.4. PRZEDMIAR ROBÓT

W załączeniu na płycie CD.

I. PREAMBUŁA

Przedmiar Robót powinien być odczytywany w powiązaniu z Instrukcją dla Wykonawców (część I SIWZ), Umową (część II SIWZ) oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia (część III SIWZ) zawartym w Dokumentacji projektowej i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać i sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z ich intencją, znaczeniem i wymogami Zamawiającego.

Ilości wstawione obok Pozycji w każdym wierszu Przedmiaru Robót są wielkościami szacunkowymi (w granicach błędu systematycznego), określonymi na podstawie zatwierdzonego Projektu budowlanego i zostały podane dla wygody stworzenia wspólnych zasad do sporządzenia ceny ofert.

Podstawą płatności będzie faktyczna ilość wykonanej pracy, tak jak zostanie ona obmierzona przez Wykonawcę i sprawdzona przez Zamawiającego oraz wyceniona po stawkach i cenach podanych w wycenionym Przedmiarze Robót, tam gdzie ma to zastosowanie.

O ile nie zostało to wyraźnie i dokładnie określone w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Przedmiarze Robót, to tylko pozycje wymienione w wycenionym Przedmiarze Robót będą obmierzone. Koszty każdej z faz operacyjnych, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej, jakości wykonania, należy ująć w tej czy innej pozycji.

Krótkie opisy pozycji w Przedmiarze Robót przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób zmieniać bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w Umowie, Dokumentacji Projektowej lub Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Wyceniając poszczególne pozycje, należy odnosić się do Umowy, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Dokumentacji Projektowej w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót i zastosowanych materiałów. Oczywistym jest też, że Roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa i wskazówek Zamawiającego ku jego pełnemu zadowoleniu.

II. WARUNKI OGÓLNE

2.1 Wyceniona Tabela Przedmiaru Robót jest integralną częścią Umowy. Przedmiar Robót podaje jedynie zakres Robót do wykonania, opisanych w Umowie.

2.2 Przyjmuje się, że pozycje Przedmiaru Robót pokrywają wszystkie potrzeby i zobowiązania wymagające wypełnienia warunków Umowy.

Ceny jednostkowe podane w wycenionym Przedmiarze Robót przez Wykonawcę muszą pokrywać wszystkie koszty wykonania Robót i koszty związane z:

- wypełnieniem obowiązków wynikających z Umowy i wszystkich innych zobowiązań i wymagań związanych z prowadzeniem Robót wyspecyfikowanych w Umowie lub wynikających z Umowy,

- montażem tymczasowych sieci, instalacji i urządzeń niezbędnych do utrzymania ciągłej pracy obiektu,
 - wykonaniem wszystkich robót budowlanych wyszczególnionych w którejkolwiek części dokumentacji projektowej,
 - kosztami analiz laboratoryjnych i kosztami związanymi,
 - kosztami dostawy, magazynowania, zabezpieczenia, ubezpieczenia materiałów i urządzeń oraz wszelkimi kosztami związanymi,
 - sprzętem, jego dostawą, utrzymaniem, zasilaniem, zużyciem mediów dla potrzeb wykonania Robót objętych Umową,
 - wszelkimi pracami i materiałami pomocniczymi,
 - kosztami ogólnymi, zyskiem, podatkami itd.
- 2.3 Pozycje Przedmiaru Robót opisują w sposób skrócony zakres Robót objętych Umowy. Ten sposób przedstawienia zakresu Robót nie powtarza dokładności opisu i wymagań technicznych podanych w Specyfikacjach Technicznych. Przyjmuje się, że dana pozycja opisana w Przedmiarze Robót w sposób skrócony odpowiada swoim zakresem pełnemu opisowi prac podanemu we wszystkich przekazanych Wykonawcy dokumentach.
- 2.4 Roboty opisane w każdej pozycji Przedmiaru Robót skalkulowano w sposób scalony przyjmując jednostkę przedmiaru dla Roboty wiodącej i uwzględniając udział robót towarzyszących i zużycie materiałów w sposób przybliżony. Roboty opisane należy traktować wskaźnikowo. Rzeczywisty obmiar robót towarzyszących i zużycie materiałów (niezbędnych do kompletnego wykonania prac) inny niż podany w Specyfikacjach Technicznych nie będzie podstawą do zmian cen jednostkowych, co jest ryzykiem Wykonawcy.
- 2.5 Roboty opisane w każdej pozycji Przedmiaru Robót winny być wykonywane w sposób kompletny opisany w Specyfikacjach Technicznych, z zachowaniem jakości i zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. W taki sposób Roboty będą odbierane. Wartość podana w każdej pozycji Przedmiaru Robót jako cena jednostkowa pokrywa wszystkie wymogi kompletnego wykonania prac niezależnie od tego czy są one szczegółowo, czy nieopisane w dokumentach przekazanych Wykonawcy

III. PRZEDMIAR ROBÓT

- 3.1 Liczba i wymiar ustalone dla każdej pozycji Przedmiaru Robót, są oszacowaną ilością każdego rodzaju prac, które będą prowadzone na podstawie zawartej Umowy, ustaloną w celu ułatwienia określenia wspólnych podstaw dla oceny ofert. Wykonawcy nie gwarantuje się, że będzie się od niego wymagało przeprowadzenia tych ilości prac, które zostały wyszczególnione dla konkretnej pozycji Przedmiaru Robót lub, że rozmiar tych robót nie będzie się różnił, co do wielkości, w porównaniu do tych, jakie podano w Przedmiarze
- 3.2 Roboty winny być wyliczane netto w stosunku do wielkości podanych w Specyfikacjach Technicznych zleczanych przez Zamawiającego.
- 3.3 Użyte jednostki rozliczeniowe są zgodne z systemem metrycznym (SI) i określone w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. W obmiarach, wycenach, szczegółach rysunkowych, itp. wykorzystywane winny być jedynie jednostki określone w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

IV. CENY JEDNOSTKOWE W ODNIESIENIU DO TABELI PRZEDMIARU ROBÓT

- 4.1 Ceny jednostkowe winny być podawane w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4.2 Ceny jednostkowe każdej pozycji winny być określone zgodnie z zasadami podanymi w punkcie II i III.
- 4.3 Wartość każdej pozycji musi być iloczynem ceny jednostkowej i ilości/liczby jednostek przedmiaru danej pozycji.

3.2. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

W załączeniu na płycie CD.

UWAGA:

Całość robót budowlanych zostanie wykonana na czynnym obiekcie uzdatniającym wodę celem jej dostarczenia do odbiorców. Kolejność robót musi być ustalona na etapie realizacji inwestycji, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz, pod warunkiem zachowania ciągłości dostawy wody do sieci wodociągowej.

Każde ewentualne wstrzymanie pracy SUW należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać jego pisemną zgodę.

Wszystkie roboty muszą być realizowane przy ciągłej pracy stacji uzdatniania wody poprzez zapewnienie montażu tymczasowych połączeń technologicznych.

Wszelkie prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem pracowników Zamawiającego.

3.3. Uzgodnienia

W załączeniu na płycie CD.

SPIS ZAWARTOŚCI PŁYTY CD:

3.1. Dokumentacja projektowa

3.1.1 Projekt budowlany

3.1.1.1. Projekt zagospodarowania terenu

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) Rys.1.pdf
 - 2) Rys. 2.pdf

3.1.1.2. Branża technologiczna

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) Rys.1 Proj zagospodarowania.pdf
 - 2) Rys. 2 Schemat technologiczny.pdf
 - 3) Rys.3 Budynek technologiczny.pdf
 - 4) Rys.4 Zbiornik na wodę czystą z komorą zasuw.pdf
 - 5) Rys. 5 Odstojnik popłuczyn.pdf
 - 6) Rys.6 Uzbrojenie studni.pdf
 - 7) Rys.7 Studnia neutralizacyjna.pdf
 - 8) Rys.8 Zbiornik bezodpływowy na ścieki sanitarne.pdf
 - 9) Rys.9 Profile międzyobiektowe - kanalizacja technologiczna.pdf
 - 10) Rys.10 Profile międzyobiektowe - sieć wodociągowa.pdf
 - 11) Rys.11 Schematy węzłów montażowych.pdf
 - 12) Rys.12.Profiil podłużny przyłącza kanalizacyjnego i instalacj.pdf
 - 13) Rys.13 Budynek technologiczny - Instalacje wod-kan.pdf
 - 14) Rys.14 Instalacje wentylacyjne i grzewcze.pdf

3.1.1.3. Branża elektryczna z elem. AKPiA

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) Rys. 1 Plan zagospodarowania terenu.pdf
 - 2) Rys. 02 Schemat zasilania rozdzielnicy Rt NN.pdf
 - 3) Rys. 03.Schemat rozwinięty układu pomiarowego.pdf
 - 4) Rys. 04 Rozmieszczenie elementów w szafie pomiarowej.pdf
 - 5) Rys. 05 A Schemat szaf ZG1-2.pdf
 - 6) Rys. 05 B Schemat szafy R1.pdf
 - 7) Rys.06 Schemat blokowy rozdzielnicy SZ01.pdf
 - 8) Rys. 07 Budynek technologiczny - instal. elektryczne.pdf

- 9) Rys. 08 A Plan instalacji odgromowej budynku.pdf
- 10) Rys. 08 B Plan instalacji odgromowej zbiornika.pdf
- 11) Rys. 9 Schemat blokowy urządzeń automatyki.pdf
- 12) Rys. 10 Cyfrowa sieć komunikacyjna.pdf

3.1.1.4. Branża architektoniczna i konstrukcyjna

- 1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
- 2. Rysunki
 - 1) Rys_1.pdf
 - 2) Rys_2.pdf
 - 3) Rys_3.pdf
 - 4) Rys_4.pdf
 - 5) Rys_5.pdf
 - 6) Rys_6.pdf
 - 7) Rys_7.pdf
 - 8) Rys_8.pdf
 - 9) Rys_9.pdf
 - 10) Rys_10.pdf
 - 11) Rys_11.pdf
 - 12) Rys_12.pdf
 - 13) Rys_13.pdf
 - 14) Rys_14.pdf
 - 15) Rys_15.pdf
 - 16) Rys_16.pdf
 - 17) Rys_17.pdf
- 3. Załączniki
 - 1) Ogrodzenie_brama_wjazdowa_i_furtka.pdf

3.1.1.5. Branża drogowa

- 1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
- 2. Rysunki
 - 1) Rys_1.pdf
 - 2) Rys_2.pdf

3.1.1.6. Branża geotechniczna

- 1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
- 2. Rysunki
 - 1) Rys. 1 Mapa dokumentacyjna.pdf
 - 2) Karta dokumentacyjna otworu nr 1.pdf
 - 3) 3 Karta dokumentacyjna otworu nr 2.pdf
 - 4) Karta dokumentacyjna otworu nr 3.pdf
 - 5) Karta dokumentacyjna otworu nr 4.pdf
 - 6) Przekrój geotechniczny I-I.pdf

- 7) Przekrój geotechniczny II-II.pdf
- 8) Przekrój geotechniczny III-III.pdf
- 9) Zestawienie parametrów geotechnicznych.pdf
- 10) Objasnienia znaków i symboli.pdf

3.1.1.7. Projekt rozbiórki

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) Rys_1.pdf
 - 2) Rys_2.pdf
3. Załączniki
 - 1) Załącznik_nr 1.pdf
 - 2) Załącznik_nr 2.pdf
 - 3) Załącznik_nr 3.pdf

3.1.2. Projekt wykonawczy

3.1.2.1. PZT

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) Rys.1.pdf
 - 2) Rys. 2.pdf

3.1.2.2. Branża technologiczno-instalacyjna

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) 1.pdf
 - 2) 2.pdf
 - 3) 3.pdf
 - 4) 4.pdf
 - 5) 5.pdf
 - 6) 6.pdf
 - 7) 7.pdf
 - 8) 8.pdf
 - 9) 9.pdf
 - 10) 10.pdf
 - 11) 11.pdf
 - 12) 12.pdf
 - 13) 13.pdf
 - 14) 14.pdf
 - 15) 15.pdf
 - 16) 16.pdf
 - 17) 17.pdf

3.1.2.3. Branża elektryczna z AKPiA

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) 01.pdf
 - 2) 02.pdf
 - 3) 03.pdf
 - 4) 04.pdf
 - 5) 05a.pdf
 - 6) 05b.pdf
 - 7) 06.pdf
 - 8) 07.pdf
 - 9) 08a.pdf
 - 10) 08b.pdf
 - 11) 9.pdf
 - 12) 10.pdf
 - 13) 101.pdf
 - 14) 102.pdf
 - 15) 103.pdf
 - 16) 104.pdf
 - 17) 105.pdf
 - 18) 106.pdf
 - 19) 107.pdf
 - 20) 108.pdf
 - 21) 109.pdf
 - 22) 110.pdf
 - 23) 111.pdf
 - 24) 112.pdf
 - 25) 113.pdf
 - 26) 114.pdf
 - 27) 115.pdf
 - 28) 116.pdf
 - 29) 117.pdf
 - 30) 118.pdf
 - 31) 119.pdf
 - 32) 120.pdf
 - 33) 121.pdf
 - 34) 122.pdf
 - 35) 123.pdf
 - 36) 124.pdf
 - 37) 125.pdf
 - 38) 126.pdf
 - 39) 127.pdf
 - 40) 128.pdf
 - 41) 129.pdf

42) 130.pdf

3.1.2.4. Branża architektoniczna i konstrukcyjna

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) Rys_1.pdf
 - 2) Rys_2.pdf
 - 3) Rys_3.pdf
 - 4) Rys_4.pdf
 - 5) Rys_5.pdf
 - 6) Rys_6.pdf
 - 7) Rys_7.pdf
 - 8) Rys_8.pdf
 - 9) Rys_9.pdf
 - 10) Rys_10.pdf
 - 11) Rys_11.pdf
 - 12) Rys_12.pdf
 - 13) Rys_13.pdf
 - 14) Rys_14.pdf
 - 15) Rys_15.pdf
 - 16) Rys_16.pdf
 - 17) Rys_17.pdf
 - 18) Rys_18.pdf
 - 19) Rys_19.pdf
 - 20) Rys_20.pdf
 - 21) Rys_21.pdf
 - 22) Rys_22.pdf
3. Załączniki
 - 1) Ogrodzenie_brama_wjazdowa_i_furtka.pdf

3.1.2.5. Branża drogowa

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) Rys_1.pdf
 - 2) Rys_2.pdf

3.1.2.6. Branża geotechniczna

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) Rys. 1 Mapa dokumentacyjna.pdf
 - 2) Karta dokumentacyjna otworu nr 1.pdf
 - 3) 3 Karta dokumentacyjna otworu nr 2.pdf
 - 4) Karta dokumentacyjna otworu nr 3.pdf

- 5) Karta dokumentacyjna otworu nr 4.pdf
- 6) Przekrój geotechniczny I-I.pdf
- 7) Przekrój geotechniczny II-II.pdf
- 8) Przekrój geotechniczny III-III.pdf
- 9) Zestawienie parametrów geotechnicznych.pdf
- 10) Objasnienia znaków i symboli.pdf

3.1.2.7. Projekt rozbiórki

1. Opis techniczny
 - 1) Opis techniczny.pdf
2. Rysunki
 - 1) Rys_1.pdf
 - 2) Rys_2.pdf
3. Załączniki
 - 1) Załącznik_nr1.pdf
 - 2) Załącznik_nr2.pdf
 - 3) Załącznik_nr3.pdf

3.1.3. Informacja BIOZ

- 1) Informacja BiOZ.pdf

3.1.4. Przedmiar

1. Przedmiar robót.pdf
2. Zbiorcze zestawienie materiałów.pdf
3. Zbiorcze zestawienie robocizny.pdf
4. Tabela elementów scalonych.pdf
5. Zbiorcze zestawienie sprzętu.pdf

3.2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.pdf

3.3. Uzgodnienia

1. Uzgodnienia.pdf